

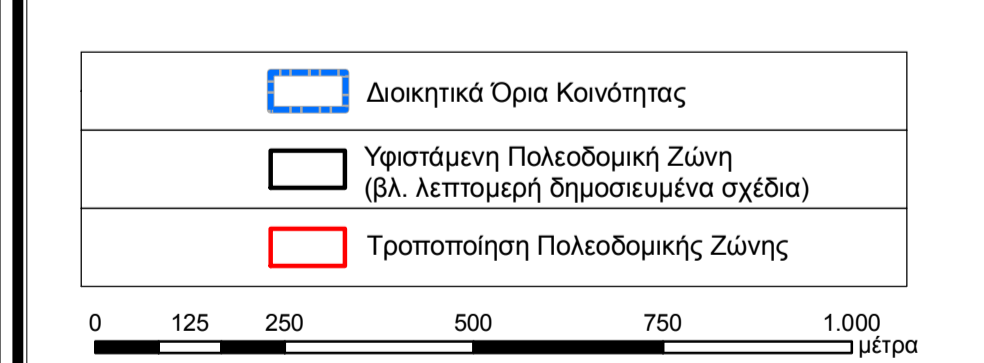
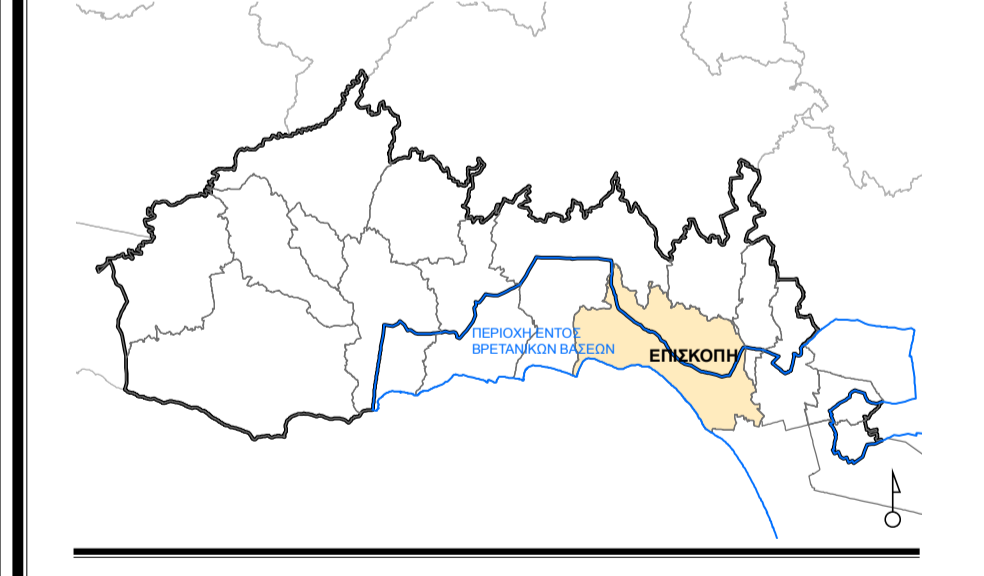
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΟΝΩΝ

Ζώνη	Ανάσπατος Συντελεστής Δόμησης	Ανάσπατος Αριθμός Ορόφων	Ανάσπατος Ύψος (μέτρα)	Ανάσπατος Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H2β	0,80:1	2	8,30	0,45:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
E1	0,90:1	2	-	0,50:1
EM	0,90:1	2	8,30	0,50:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Γ2	0,15:1	2	8,30	0,10:1
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z2	0,03:1	1	5,00	0,03:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Εξηγήσεις : 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υφιστάμενη βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με το επίπεδο κτηματολογικά σχέδια να σκοπός ακρίβειας.
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1642/2017 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 08.11.2017.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
 EM Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Β'
 Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποσταθμών για μαζική εκκένωση φίλων και πτηνών εξαρτημένων των χωρών.
 Γ Ζώνη Υπαίθρου
 Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γήινη/βιολογική γηρασάσματος, παλαιά-αργαία, γεωφράσεις κλπ.)

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Χ**

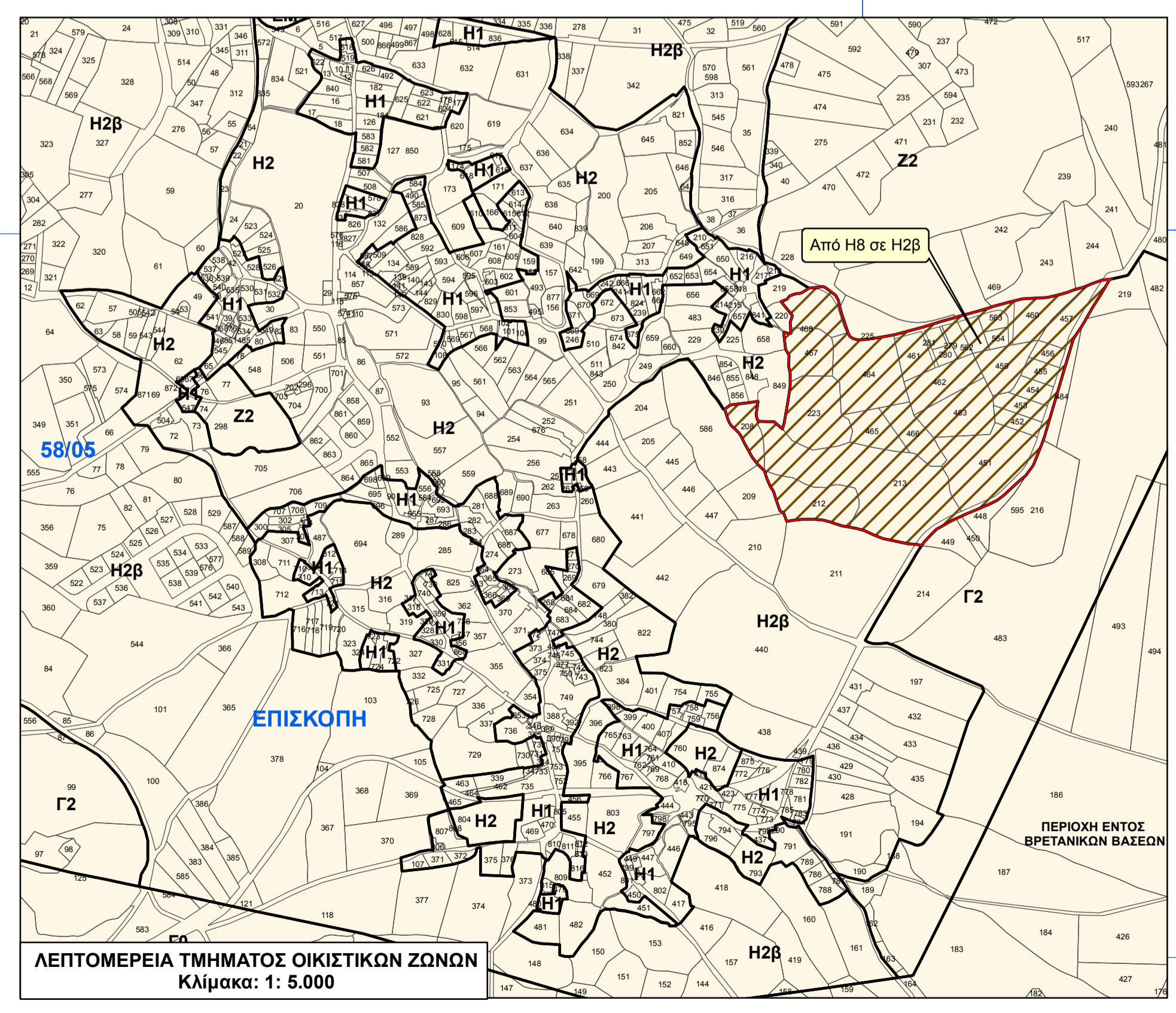


ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

**ΕΠΙΣΚΟΠΗ
 Πολεοδομικές Ζώνες
 ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ**

(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κιτρομηλίδου	Σχέδιο: Ζ. Ρωσάτου
Έλεγχος: Φ. Ενωπάδης	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Δεκέμβριος 2017
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2017/ΑΕΜ/Χ/06	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 710/08.12.2017



ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ
 Κλίμακα: 1: 5.000